

निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, पंढरपूर या
कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारतीच्या
बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०२३/प्र.क्र.५६/राउशु-१

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

दिनांक : २३ फेब्रुवारी, २०२३.

वाचा :- १) शासन परिपत्रक, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र. संकिर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२ दि.२५.०९.२०१९.
२) शासन निर्णय, गृह विभाग, क्र.बीजीटी १०२१/प्र.क.२५९/राउशु-१ दि.१०.०९.२०२३.
३) सह आयुक्त (प्रशासन), राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई यांचे क्र. बीएलडी ११२०२३/४८/ सहा, दि. १५.०२.२०२३ चे पत्र.

शासन निर्णय:-

निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, पुढरपूर या कार्यालयासाठी यांचेसाठी मालमत्ता क्र. ४५१३, नवीन कन्हाड, पंढरपूर येथे विभागाच्या मालकीच्या जागेत नवीन कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम करण्यासाठी रु.४,६०,८६,०००/- (अक्षरी रुपये चार कोटी साठ लाख शहारेंशी हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

२. सदर आदेश वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र.१ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४- अन्वये प्रशासकीय विभागास दिलेल्या अधिकारानुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

३. सदर प्रकल्पावर होणारा खर्च मागणी क्र. एच-८ मुख्य लेखाशिर्ष “४०५९- सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च, (१५) दारुबंदी व राज्य उत्पादन शुल्क, (१५) (०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४०५९ १०३३)- ५३ मोठी बांधकामे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध होणाऱ्या तरतूदीतून भागविण्यात यावा व त्याच लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३०२३१९५५५७५१२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,
सोबत : सहपत्र

(सं. गो. ढाकणे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- मा.मंत्री (राउशु) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- अपर मुख्य सचिव, राउशु यांचे वरीष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
- महालेखापाल- महाराष्ट्र १, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई.
- महालेखापाल- महाराष्ट्र २, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), नागपूर.
- आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.

६. संबंधित विभागीय उपायुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, पुणे.
७. संबंधित अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, सोलापूर.
८. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-१/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
९. संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे.
१०. संबंधित कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, सोलापूर.
११. कक्ष अधिकारी, गृह विभाग/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
१२. निवडनस्ती-राउशु १.

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Scope	Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/Lump Sum etc.)	Cost Rs.	
			Component Wise	Total
(A) ESSENTIAL ITEMS (Components)				
1	(a) Building proper (Built Up Area - Sq.m)			
	Ground Floor	477.49	Sq. M	19,703,744
	First Floor		Sq. M	0
	Total B.U.A. =	477.49		Sub Total (a)
	(b) Rain/ Roof Water Harvesting	Lumpsum		150,000
2	(D) Ramp for Handicaps	Lumpsum		100,000
	(c) Furniture for 70% Area	sqmt	5000	1,671,215
	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)	985187.72
3	Electrification -Internal & External	Internal	5% of (a)	8,474,962
	Fire Fighting Arrangements etc.			
Sub Total (A)				31,085,109
(B) MISCELLANEOUS ITEMS				
	(i) Internal Roads (Rmt)		100.00	1,539,075
	(ii) Compound Wall & Gate (Rmt)		30.00	381,263
	(iii) providing Gardening & Plantation		lumpsum	400,000
	(iv) Soil Investigation and Detail		LS	400,000
	(v) CC Drains and CD Works			
	(iv) Repair Of Existing Building		LS	
Sub Total (B)				2,720,337
(C) OPTIONAL ITEMS				
1	Underground Water Tank for R/W Harvesting			500,000
2	Water Main Storage, and pump house, bore well			
3	Air Conditioning			
5	External Toilets			
6	AB Room, Area lighting, Pumps, Generator			
7	Dismantling of old structure			
Sub Total (C)				500,000
Project Cost (P)= (A) + (B) + (C)				34,305,447
(D) PROVISIONS				
	(i) Contingencies 4% on (a)			1,243,404
	(ii) GST 18% on (P)			6,174,980
	(iii) Computerisation 2% on (a)			621,702
	(iv) Labour Insurance 1% on (P)			310,851
	(v) Price Escalation 10% on (P)			3,430,545
TOTAL COST OF PROJECT (TPC (A+B+C+D)				46,086,930

(सं.गो.दाकणे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन